



LEBRING  
ST. MARGARETHEN

**Kundmachung**

GZ: B-2024-1204-00244/0001  
Datum: 08.07.2024

**Kontaktdaten**

SB/Abt: Sabine Eder  
Tel: 03182/247115  
Mail: info@lebring-st-margarethen.gv.at

**Gegenstand: Zubau beim bestehenden Wohn- und Geschäftsgebäude 1975 bis 1978  
Rosemarie Gumpl, Parkweg 16, 8403 Lebring-Sankt Margarethen**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **12.06.2024**, eingelangt am **17.06.2024**, hat **Frau Rosemarie Gumpl, Parkweg 16, 8403 Lebring-Sankt Margarethen**, gemäß § 40 Abs. 3 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., einen Antrag auf Einleitung eines Feststellungsverfahrens betreffend der auf der Baufläche .111, EZ: 66418/00218 in der KG 66418 Lebring in Bestand befindlichen baulichen Anlage, nämlich **Zubau beim bestehenden Wohn- und Geschäftsgebäude im Zeitraum von 1975 bis 1978**, gestellt.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

**Mittwoch, den 24.07.2024, um ca. 08:15 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** am Parkweg 16, 8403 Lebring – St. Margarethen angeordnet.

Verhandlungsleiter: BAL Sabine Eder

Als Nachbar beachten Sie bitte, dass Sie gemäß § 42 Abs. 1 und 2 AVG ihre Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung, während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen gemäß § 61 Abs. 2 Steiermärkischer Bauordnung 1968 erheben.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

«GDEGEMEINDE» «GDEORT» | «GDESTRASSE» «GDEHAUSNR», «GDEPLZ» «GDEORTSBEZEICHNUNG» | Tel: «GDETELEFONNR» | Fax: «GDEFAXNR»

Mail: «GDEEMAIL» | Web: «GDEHOMEPAGE» | DVR: «GDEDVR» | UID: «GDEUID»

Bankverbindung: «GDEHAUSBANK» | BIC: «GDEBIC» | IBAN: «GDEIBAN»

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Lebring-St. Margarethen zur allgemeinen Einsicht auf.

**A. Persönliche Verständigung:**

(Bauwerber, Eigentümer, Anrainer und Beteiligte mit Zustellnachweis RSb, alle Übrigen per E-Mail)

**B. Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel:**

Das Marktgemeindeamt mit dem Auftrag, die gegenständliche Kundmachung an der Amtstafel bis zum Tag der Verhandlung anzubringen und sodann – mit einem Anbringungs- und Abnahmevermerk versehen – dem Akt anzuschließen.


**C. Zusätzliche Kundmachung in geeigneter Form:**

Das Marktgemeindeamt mit dem Auftrag, die gegenständliche Kundmachung auf der Homepage der Marktgemeinde bis zum Tag der Verhandlung kundzumachen.

Der Bürgermeister:

Lebring, 08.07.2024

ÖkR Ing. Franz Labugger

	Unterzeichner	Marktgemeinde Lebring St. Margarethen
	Datum/Zeit-UTC	2024-07-08T15:08:38+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	22799067
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	